|  |  |
| --- | --- |
|  | CITTÁ DI ALGHERO **Provincia di Sassari**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA** |

## Pratica Edilizia n° ${pratica.numero} Autorizzazione Edilizia n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la domanda del ${pratica.d\_prot} protocollo n° ${pratica.prot}, presentata da ${pratica.el\_datirich}, diretta ad ottenere l' Autorizzazione Edilizia per l'esecuzione dei lavori di ${pratica.oggetto} da eseguirsi in territorio di questo Comune in ${pratica.el\_indi}, su area distinta in Catasto al ${pratica.el\_cata}, in conformità agli strumenti urbanistici regionali vigenti in questo Comune e del progetto redatto da:

Progettista: ${pratica.el\_prog}

Direttore dei Lavori: ${pratica.el\_dlav}  
**VISTO** il Verbale di Istruttoria Tecnica in data ${pratica.d\_it}

**VISTA** la dichiarazione di conformità alle norme igienico sanitarie ai sensi dell’art. 20 comma 1 del DPR 380/2001del ${pratica.el\_prog} **in data XXXXXXXX ;**

**VISTA** l’Autorizzazione Paesaggistica, Provvedimento Comunale n. del ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 « Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio » - Provvedimento Comunale n. del  ;

${pratica.li\_pareri}

${pratica.el\_atti}

**VISTA** la ricevuta di versamento n.${pratica.n1\_oc} del ${pratica.d1\_oc} di ${pratica.r1\_oc} ${pratica.fido\_oc}, per oneri di cui alla L.10/77.

**VISTA** la ricevuta di versamento dei diritti di segreteria/istruttoria n. ${pratica.n1\_oi} del ${pratica.d1\_oi} di € ${pratica.tot\_oi}.

**VISTE** le disposizioni vigenti in materia, le particolari norme contenute nei vari regolamenti locali e negli strumenti urbanistici in vigore in questo comune.

**VISTA** la Legge Regionale n° 23/85 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L. R. 5/2003

**VISTO** il D.P.R. n 380 del 06 giugno 2001 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.L.gvo n° 267 del 18/08/2000;

RILASCIA

al Sig. ${pratica.el\_daticonc}, salvo i diritti di terzi, e con ottemperanza di tutte le norme e i regolamenti in vigore

**AUTORIZZAZIONE**

per l'esecuzione dei lavori di ${pratica.oggetto} in ${pratica.el\_indi}, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e polizia locale, in conformità alla domanda presentata, ai grafici ed alla Relazione Tecnica a firma del ${pratica.el\_prog} lavori dovranno essere eseguiti secondo le migliori regole dell'arte muraria, perchè la costruzione riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione tanto per i materiali usati, quanto per il sistema costruttivo adottato.

I lavori dovranno essere intrapresi **entro 1 ( uno ) anno** dal rilascio della presente autorizzazione edilizia ed ultimati **entro 6 ( sei ) mesi** dal loro inizio documentato.

**L’inizio dei lavori dovrà essere comunicato per iscritto dall’intestatario della Autorizzazione edilizia e dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell’art. 25 del Regolamento edilizio Comunale. Contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori, ai sensi dell’art. 90 comma 9 lettera c del Decreto Legislativo 81/2008 come integrato dal D.Lgs 106/2009, dovrà essere trasmesso a questo ufficio il nominativo dell’impresa esecutrice unitamente ai seguenti documenti:**

* 1. **Copia comunicazione notifica preliminare inizio lavori, nei casi previsti dall’ art. 99 del D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii. Nei casi non previsti dalla citata norma, si richiede esplicita dichiarazione attestante la non obbligatorietà della trasmissione della notifica;**
  2. **Dichiarazione attestante l’ avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a e b del Decreto;**
  3. **un certificato di regolarità contributiva (D.U.R.C. – documento unico di regolarità contributiva), rilasciato dall’INPS e INAIL ovvero dalle casse edili.**

**In assenza della certificazione della regolarità contributiva (DURC ), anche in caso di variazione dell’impresa esecutrice dei lavori e della notifica preliminare è sospesa l’ efficacia della presente Autorizzazione Edilizia ( art. 90 comma 10 D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. ).**

Dovrà essere affisso nel cantiere, per la durata dei lavori un cartello indicante il tipo d'intervento, gli estremi della autorizzazione e/o comunicazione edilizia, il nome ed il recapito del proprietario, dell'impresa esecutrice dei lavori, oltre alla indicazione del progettista e del direttore lavori

Alghero\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il Dirigente del Servizio

${pratica.dirigente}